

## KAP. 2 OPPRETNING AV MATRIKKELENHET

Alle gebyrer kreves iht MAT § 30, 32 med tilhørende forskrift § 16 og 17.

### § 2-1-1 OPPRETNING AV GRUNNEIENDOM OG FESTEGRUNN

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebysats	2011	2010
1		For arealer til og med 500 m <sup>2</sup>	9 x G	6.993	6.858
2		For arealer fra og med 500 til og med 2000 m <sup>2</sup> .	18 x G	13.986	13.716
3		For arealer fra og med 2000, økning per påbegynt 1000 m <sup>2</sup>	2 x G	1.554	1.524

### § 2-1-2 MATRIKULERING AV EKSISTERENDE UMATRIKULERT GRUNN

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebysats	2011	2010
1		For arealer til og med 500 m <sup>2</sup>	5 x G	3.885	3.810
2		For arealer fra og med 500 til og med 2000 m <sup>2</sup> .	8 x G	6.216	6.096
3		For arealer fra og med 2000, økning per påbegynt 1000 m <sup>2</sup>	1,5 x G	1.165	1.143

### § 2-1-3 OPPMÅLING AV UTEAREAL PÅ EIERSEKSJON PR. SEKSJON

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebysats	2011	2010
1		For arealer fra 0 til og med 50 m <sup>2</sup>	5 x G	3.885	3.810
2		For arealer fra og med 51 til og med 250 m <sup>2</sup> .	8 x G	6.216	6.096
3		For arealer fra og med 251 til og med 2000 m <sup>2</sup> .	10,5 x G	8.158	8.001
4		For arealer fra og med 2001, økning per påbegynt 1000 m <sup>2</sup>	1,5 x G	1.165	1.143

Gebyr som for opprettelse av grunneiendom; ovenstående § 2-1

### § 2-1-4 OPPRETNING AV ANLEGGSEIENDOM

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebysats	2011	2010
1		For volum fra 0 til og med 2000 m <sup>3</sup>	20 x G	15.540	15.240
2		For volum fra og med 2001 til økning per påbegynt 1000 m <sup>3</sup>	1,5 x G	1.165	1.143

### § 2-1-5 REGISTRERING AV JORDSAMEIE

Gebyr for registrering av jordsameie faktureres etter medgått tid, jfr; § 0-5

### § 2-2 OPPRETNING AV MATRIKKELENHET UTEN FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING

Viser til § 2-1, 2-2, 2-4 og 2-5. I tillegg kan det komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning

#### § 2-2-1 AVBRUDD I OPPMÅLINGSFORRETNING ELLER MATRIKULERING

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebysatsene etter 2.1 og 2.2.

**§ 2-3 GRENSEJUSTERING § 2-3-1 GRUNNEIENDOM, FESTEGRUNN OG JORDSAMEIE**

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebysats	2011	2010
		Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m <sup>2</sup> ). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.			
1		For arealer fra 0 til og med 250 m <sup>2</sup>	5 x G	<b>3.885</b>	<b>3.810</b>
2		For arealer fra og med 251 til og med 500 m <sup>2</sup> .	8 x G	<b>6.216</b>	<b>6.096</b>

**§ 2-3-2 ANLEGGSEIENDOM**

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebysats	2011	2010
		For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m <sup>3</sup>			
1		For volum fra 0 til og med 250 m <sup>3</sup>	10 x G	<b>7.770</b>	<b>7.620</b>
2		For volum fra og med 251 til og med 1000 m <sup>3</sup>	7,5 x G	<b>5.827</b>	<b>5.715</b>

**§ 2-4 AREALOVERFØRING § 2-4-1 GRUNNEIENDOM, FESTEGRUNN OG JORDSAMEIE**

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebysats	2011	2010
		Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.			
1		For arealer fra 0 til og med 250 m <sup>2</sup>	5 x G	<b>3.862</b>	<b>3.810</b>
2		For arealer fra og med 251 til og med 500 m <sup>2</sup> .	8 x G	<b>6.216</b>	<b>6.096</b>
3		Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>2</sup> medfører en økning på	2,5 x G	<b>1.942</b>	<b>1.905</b>

**§ 2-4-2 ANLEGGSEIENDOM**

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebysats	2011	2010
		For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.			
1		For volum fra 0 til og med 250 m <sup>3</sup>	9 x G	<b>6.993</b>	<b>6.858</b>
2		For volum fra og med 251 til og med 500 m <sup>3</sup>	12 x G	<b>9.324</b>	<b>9.144</b>
3		Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>3</sup> medfører en økning på	1,5 x G	<b>1.165</b>	<b>1.143</b>

**§ 2-5 KLARLEGGING AV EKSISTERENDE GRENSE DER GRENSEN TIDLIGERE ER KOORDINATBESTEMT VED OPPMÅLINGSFORRETNING**

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebyrsats	2011	2010
1		For inntil 2 punkt	5 x G	3.885	3.810
2		For overskytende grensepunkt, pr punkt	2,5 x G	1.942	1.905

**§ 2-6 KLARLEGGING AV EKSISTERENDE GRENSE DER GRENSEN TIDLIGERE ER KOORDINAT / ELLER KLARLEGGING AV RETTIGHETER**

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebyrsats	2011	2010
1		For inntil 2 punkt	6,5 x G	5.050	4.953
2		For overskytende grensepunkt, pr punkt	2,5 x G	1.942	1.905

**§ 2-7 PRIVAT GRENSEAVTALE**

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebyrsats	2011	2010
1		For inntil 2 punkt eller 100 meter grenselengde	2,5 x G	1.942	1.905
2		For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 meter grenselengde	G	777	762
		Billigste alternativ for rekvirent velges. Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid.			

**§ 2-8 FORANDRINGER I GRUNNLAGET FOR MATRIKKELFØRING AV SAKEN**

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebyrsats	2010
1		Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.		

**§ 2-9 UTSTEDELSE AV MATRIKKELBREV**

Punkt	MA T	Beskrivelse	Gebyrsats	2011	2010
1		Matrikkelbrev inntil 10 sider	0,3 x G	233	228
2		Matrikkelbrev over 10 sider	0,5 x G	388	381

**§ 2-10 SKADE PÅ FASTMERKER OG SIGNALER**

Til dekning av kommunens utgifter for å erstatte et fastmerke som rettsstridig flyttes, fjernes eller på annen måte gjøres ubrukelig, faktureres følgende gebyr:

Punkt		Beskrivelse	Gebyrsats	Beløp kr
1		Beløp i henhold til medgått tid og gjeldende timesatser – jfr. § 0-5 for å gjenskape et tilsvarende fastmerke, men med ramme for gebyret fra kr. 2.000,- og opp til kr. 20.000,- pr. fastmerke.		
2		Utover dette kan det bli videresendt en regning fra innleid entreprenør. Skadevolder skal først ha fått anledning til å rette på forholdet innen en gitt tidsfrist.		