

**SE VEDLAGTE ADRESSELISTE.**

Evenskjer, 04.01.2012

OFFENTLIG ETTERSYN.**Kommunedelplan for Evenskjer.****Utvidelse for tilrettelegging av Hålogaland Næringspark.****Konsekvensutredninger.**

Planutvalget i Skånland har i møte den 05.04.2011, som sak nr 10/11 og den 06.12.2011, som sak nr. 62/11, vedtatt å legge overnevnte planmateriale ut til offentlig ettersyn.

Planmaterialet er et ledd i planlegging av tilrettelegging for næringsutvikling gjennom etablering av Hålogaland Næringspark i nær tilknytning til kommunesenteret Evenskjer.

Planmaterialet har sin forankring i planprogram vedtatt av Skånland kommunestyre den 17.12.2009.

Planområdet for Hålogaland Næringspark er på ca 1925 dekar, og framgår av forslag til kommunedelplan.

Skånland kommune har utarbeidet følgende materiale som nå legges ut til offentlig ettersyn: Kommunedelplan for Evenskjer, utvidelse for tilrettelegging av Hålogaland Næringspark. Kart i målestokk 1:5000, datert 08.03.2011, sist revidert 24.11.2011.

Følgende konsekvensutredninger er utarbeidet:

- Sikring av jordressurser.
- Biologisk mangfold.
- Kulturminner og kulturmiljø.
- Landskap.
- Tilgjengelighet til uteområder og gang- og sykkelveinett.
- Samfunnsvirkninger inkl. Risiko- og sårbarhetsanalyse, samt temakart Veger, tegningsnummer HNP 2011-11-24 V3.
- Reindriftsinteressene.



Litt om kulturminneundersøkelser i planområdet:

Troms Fylkeskommune, kulturetaten har gjennomført undersøkelser innenfor området for Hålogaland Næringspark.

Det er ikke registrert automatisk freda kulturminner som kommer i konflikt med kommunedelplanen.

Det gjenstår imidlertid undersøkelser av området som dekkes av forbindelsesveg mellom Hålogaland Næringspark og Evenskjer. Slik undersøkelse vil bli bestilt hos fylkeskulturavdelingen, enten i forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplan eller i forkant av opparbeidelse av forbindelsesvegen.

Boligbygging i planområdet:

Det vises til planutvalgets vedtak i sak 10/11 om at temaet "boligbygging" skal utgå. Det vil si at det ikke legges opp til boligbygging innenfor planområdet for Hålogaland Næringspark.

Litt om avbøtende tiltak i konsekvensutredning for reindriftsinteressene:

Her vises det til saksframlegg til planutvalgets sak 62/11 av 06.12.2011.

Litt om temakart veger, tegningsnummer HNP- 2011 – 11-24 V3. Dette kart ligger som en del av konsekvensutredning for samfunnsinteresser.

Planutvalget foreslår følgende hovedtrekk med hensyn til tema veger:

Ny hovedavkjørsel fra E10 inn til Hålogaland Næringspark og til Evenskjer.

Forbindelsesveg mellom Hålogaland Næringspark og Evenskjer.

Stenging av eksisterende vegkryss mellom Fylkesveg 115 og E10 på Lilleskånland.

Stenging av eksisterende vegkryss mellom Fylkesveg 824 og E 10 ved Elvemo.

Øvrige detaljer framgår av overnevnte temakart veger.

Det videre planarbeide:

Utlegging av planmaterialet som dette brev omhandler til offentlig ettersyn i minimum 6 uker.

Deretter behandling av innkomne merknader/uttalelser i planutvalget.

Behandling og vedtak i kommunestyret.

Deretter:

Utarbeidelse av detaljert reguleringsplan for Hålogaland Næringspark.

Utlegging til offentlig ettersyn:

Planforslaget er annonsert i Harstad Tidende og Fremover.

For øvrig er alt planmateriale lagt ut på kommunens hjemmeside:

www.skanland.kommune.no.

I tillegg er ett sett i papirutgave lagt ut på kommunehuset, Evenskjer.

Eventuelle merknader eller synspunkter må være kommunen i hende innen 28.02.2012.

Disse sendes Skånland kommune, Postboks 240, 9439 Evenskjer eller til kommunens

E-post-adresse: post@skanland.kommune.no.



Med hilsen

Jan Egil Strand
Driftsleder for tekniske tjenester

Kjell Halvorsen
Overingeniør

Vedlegg: Adresseliste

Gjenpart: Rådmannen i Skånland.
Picasso A/S, Postboks 154, 9482 Harstad.